



AMC

UNE ANNÉE
D'ARCHITECTURE
EN FRANCE

39 €

DOM : 44 € - CANADA : 62 \$ CAN - Nlle CALÉDONIE : 4700 XPF
MAROC : 360 MAD - POLYNÉSIE : 6600 XPF

M 02754 - 211 S - F: 39,00 € - RD

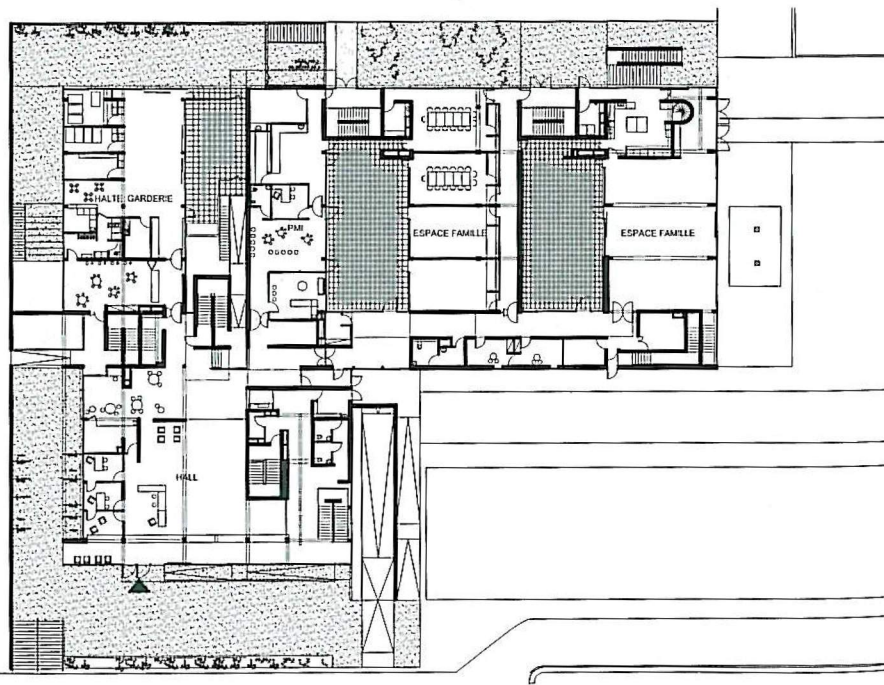


LES 100 BÂTIMENTS DE L'ANNÉE 2011

CENTRE SOCIO-CULTUREL MKA



Ce centre socio-culturel s'élève dans un quartier de barres et de tours des années 1960-1970 en pleine requalification urbaine. Le projet occupe la totalité de la parcelle, mais il est « creusé » de patios favorables à l'éclairage naturel des services. Ces patios participent à la création d'une sorte de microcosme, dans lequel chaque entité programmatique est bien identifiable, tout en étant reliée aux autres dans un continuum spatial. Cette volumétrie et une écriture orthogonale mariant le béton et le verre concilie l'expression d'une image unitaire de l'institution et une diversité de configurations en accord avec la fragmentation du programme. Les transparences visuelles entre les espaces publics extérieurs et l'intérieur du bâtiment facilitent l'appropriation des lieux par les habitants depuis l'extérieur.



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE

0 5 m

LIEU : Rennes (35)

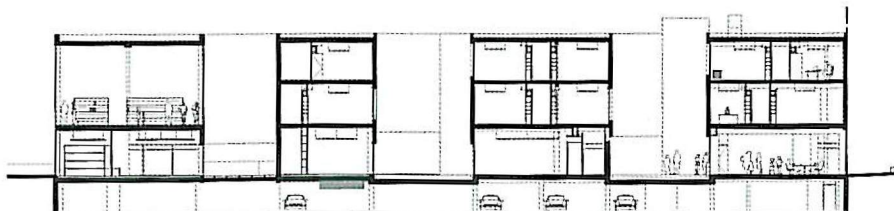
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Ville de Rennes

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Michel Kagan et Nathalie Régnier-Kagan, architectes mandataires

PROGRAMME : centre social et culturel, avec médiathèque, halte garderie, PMI, CDAS, CCAS

SURFACE : 5 233 m² SHON

CÔÛT : 6,1 M€ HT



COUPE LONGITUDINALE